

Протокол  
заочного заседания Координационного совета при администрации округа «Усинск» по  
развитию предпринимательства и улучшению  
инвестиционного климата

7 июня 2024 г.

Администрация муниципального округа  
«Усинск» Республики Коми  
г. Усинск, ул. Ленина, д. 13

Материалы по повестке направлены в адрес 14 членов Координационного совета.

Актиева А.А. – заместитель главы администрации муниципального округа «Усинск»  
председатель Координационного совета;

Васильева М.А. – представитель Торгово-промышленной палаты РК на территории  
округа «Усинск», директор ООО ТРЦ «Серебряный шар», заместитель председателя  
Координационного совета;

Сафанеева А.Ю. – главный специалист отдела экономического развития и  
прогнозирования управления экономического развития, прогнозирования и  
инвестиционной политики администрации муниципального округа «Усинск», секретарь  
Координационного совета;

Андреев В.В. – директор ООО «Платинум»;

Артеев И.Н. – юриконсульт ООО «Усасельторг»;

Бондаренко Л.Е. – директор ООО «Бизнес Консалтинг»;

Китаев А.С. – индивидуальный предприниматель;

Колупаев А.В. – директор ООО «ТехЭлектроМонтаж-Сервис»;

Кравчун Л.В. – руководитель управления экономического развития, прогнозирования  
и инвестиционной политики администрации муниципального округа «Усинск»;

Ни К.Э. – директор, ИП Ни Ю.О.;

Сарымсакова Н.Н. – заместитель руководителя управления - руководитель отдела  
экономического развития и прогнозирования управления экономического администрации  
муниципального округа «Усинск»;

Ткач Н.А. – генеральный директор ООО «Форум»;

Кудрявцева А.Н. – генеральный директор ООО «Пайгус»;

Шерпа Э.С. – индивидуальный предприниматель;

Островский В.В. – индивидуальный предприниматель, общественный помощник  
(представитель) Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Коми.

**КВОРУМ:** имеется (из 14 членов Координационного Совета позицию по вопросу  
повестки представили 9)

По вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение ходатайства Комитета по управлению муниципальным  
имуществом администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми о  
внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для  
передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего  
предпринимательства в части включения в него имущества:

- исключить объект из Перечня – нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж  
1, пом. Н-2, общей площадью 71,5 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г.  
Усинск, ул. Пионерская, д. 3.

- объединить объекты из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое,  
пом. Н-2, общей площадью 110,6 кв. м., и нежилое помещение, назначение: нежилое, пом.  
А-IV, общей площадью 17,5 кв. м, расположенные по адресу: Республика Коми, г.

Усинск, ул. Парковая, д. 9/1 .

- исключить объект из Перечня - нежилое встроенное помещение, назначение: нежилое, этаж 1, помещение № 7, площадью 11,4 кв.м., 11:15:0102005:2682, адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- исключить объект из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, общей площадью 30 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, пом. № 7, 8, 9, общей площадью 42,4 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- исключить объект из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 38,7 кв. м., этаж 1, номер на поэтажном плане 14-19, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 42,1 кв. м., этаж 1, номер на поэтажном плане 14-19, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а;

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, 1 этаж, пом. № Н-19, общей площадью 30,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 7а.

2. Рассмотрение ходатайства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми о включении в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск», в связи с намерением субъекта малого и среднего предпринимательства (ИП Горынина Д.О.) реализовать преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

- здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Транспортная, д. 2/4 (производственное здание – вспомогательный корпус).

- нежилое одноэтажное здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Промышленная, д. 7А.

- нежилое одноэтажное здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Промышленная, д. 7Б.

Для получения пояснений по вопросу повестки дня и предоставления документов члены Координационного совета имели возможность обратиться к Председателю Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми Сулеймановой Наталье Анатольевне – 8(82144) 28130 (доб. 104) эл. почта: [n.a.suleimanova@usinsk.rkomi.ru](mailto:n.a.suleimanova@usinsk.rkomi.ru).

На голосование вынесены вопросы:

1. Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства следующее муниципальное имущество:

- исключить объект из Перечня – нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, пом. Н-2, общей площадью 71,5 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Пионерская, д. 3.

- объединить объекты из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое, пом. Н-2, общей площадью 110,6 кв. м., и нежилое помещение, назначение: нежилое, пом. А-IV, общей площадью 17,5 кв. м, расположенные по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 9/1 .

- исключить объект из Перечня - нежилое встроенное помещение, назначение: нежилое, этаж 1, помещение № 7, площадью 11,4 кв.м., 11:15:0102005:2682, адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- исключить объект из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, общей площадью 30 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, пом. № 7, 8, 9, общей площадью 42,4 кв. м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- исключить объект из Перечня - нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 38,7 кв. м., этаж 1, номер на поэтажном плане 14-19, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а.

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 42,1 кв. м., этаж 1, номер на поэтажном плане 14-19, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 5а;

- дополнить Перечень объектом - нежилое помещение, 1 этаж, пом. № Н-19, общей площадью 30,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 7а.

Результаты голосования по вопросу повестки:

8 - за

0 - против

1 - воздержался.

2. Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» включить в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск», в связи с намерением субъекта малого и среднего предпринимательства (ИП Горынина Д.О.) реализовать преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

- здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Транспортная, д. 2/4 (производственное здание – вспомогательный корпус).

- нежилое одноэтажное здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Промышленная, д. 7А.

- нежилое одноэтажное здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Промышленная, д. 7б.

Результаты голосования по вопросу повестки:

8 - за

0 - против

1 - воздержался.

Председатель заседания  
Координационного Совета

Секретарь заседания  
Координационного Совета

А.А. Актиева

А.Ю. Сафанеева