

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УСИНСК» РЕСПУБЛИКИ КОМИ

---

---

15 декабря 2023 года

№ 2464

## **О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в отдельных многоквартирных домах на территории муниципального округа «Усинск» Республики Коми**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 572, краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2024–2026 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми от 6 июня 2023 года № 1221, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь статьей 9 Устава муниципального округа «Усинск» Республики Коми, администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми

### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресам:

- г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 18;
- г. Усинск, ул. Воркутинская, д. 21, 39;
- г. Усинск, ул. Комсомольская, д. 24а;
- г. Усинск, ул. Ленина, д. 9;

- г. Усинск, ул. Молодежная, д. 6, 8, 9, 11, 14, 18, 22, 24;
- г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 44;
- г. Усинск, ул. Парковая, д. 20;
- г. Усинск, ул. Пионерская, д. 1, 15, 17, 19;
- г. Усинск, ул. Приполярная, д. 10а.

включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2024–2026 годы.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Общему отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми В.Г. Руденко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности  
главы округа «Усинск»

Т.А. Анисимова

**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением администрации  
 округа «Усинск»  
 от 15 декабря 2023 года № 2464  
 (приложение)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми

№ п/п	Адрес МКД	Перечень и объем услуг и (или) работ	Плановая дата начала/завершения работ	Источники финансирования	Стоимость работ <*> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 18	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
2	г. Усинск, ул. Воркутинская д. 21	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
3	г. Усинск, ул. Воркутинская д. 39	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
4	г. Усинск, ул. Комсомольская д. 24а	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
5	г. Усинск, ул. Ленина д. 9	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
6	г. Усинск, ул. Молодежная д. 6	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
7	г. Усинск, ул. Молодежная д. 8	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
8	г. Усинск, ул. Молодежная д. 9	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
9	г. Усинск, ул. Молодежная д. 11	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
10	г. Усинск, ул. Молодежная д. 14	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
11	г. Усинск, ул. Молодежная д. 18	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
12	г. Усинск, ул. Молодежная д. 22	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
13	г. Усинск, ул. Молодежная д. 24	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
14	г. Усинск, ул. Нефтяников д. 44	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
15	г. Усинск, ул. Парковая д. 20	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
16	г. Усинск, ул. Пионерская д. 1	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
17	г. Усинск, ул. Пионерская д. 15	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего



		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
18	г. Усинск, ул. Пионерская д. 17	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
19	г. Усинск, ул. Пионерская д. 19	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
20	г. Усинск, ул. Приполярная д. 10а	Замена лифтового оборудования (кабина лифта, подъемный механизм, ремонт	2024	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

		машинного отделения и др. в соответствии с дефектной ведомостью)		предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
--	--	------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

