

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УСИНСК»

---

---

3 марта 2023 года

№ 424

## **О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в отдельных многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Усинск»**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 572, краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Усинск» на 2021–2023 годы, утвержденным постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 26 февраля 2020 года № 286, предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь статьями 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», администрация муниципального образования городского округа «Усинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

– г.Усинск, ул.Строителей, д.3;

– г.Усинск, ул.Парковая, д.9/1,

включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Усинск» на 2021–2023 годы.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Общему отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Усинск» В.Г. Руденко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава городского округа –  
руководитель администрации

Н.З. Такаев

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 городского округа «Усинск»  
 от 3 марта 2023 года № 424  
 (приложение)

Перечень и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми

№ пп	Адрес МКД	Перечень и объем услуг и (или) работ	Плановая дата начала/завершения работ	Источники финансирования	Стоимость работ <*>, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	г.Усинск, ул.Строителей, д.3	Разработка проектно-сметной документации инженерных систем (кровля)	2023	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми

2.	г.Усинск, ул.Парковая, д.9/1	Разработка проектно-сметной документации инженерных систем (фасада)	2023	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ)	Стоимость работ по капитальному ремонту не превышает предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми
----	------------------------------------	---	------	---	--

\*Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08.04.2014 № 143.