



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования городского округа «Усинск»

«Усинск» кар кытшын муниципальный юкюшлон Администрациясы

ШҮӨМ

02 ноября 2022 года

№ 2128

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского округа «Усинск» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», администрация муниципального образования городского округа «Усинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского округа «Усинск» на 2023 год согласно приложению.

2

2. Обществу отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Усинск» В.Г. Руденко.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

Глава городского округа –
руководитель администрации

Н.З. Такаев



УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 городского округа «Усинск»
 от 02 ноября 2022 года № 2128
 (приложение)

Программа профилактики рисков причинения вреда (Ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского округа «Усинск» на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (Ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Усинск», утвержденным решением шестой сессии Совета муниципального образования городского округа «Усинск» шестого созыва от 09 сентября 2021 года № 186, и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского округа «Усинск» (далее – муниципальный жилищный контроль).

Администрация муниципального образования городского округа «Усинск» является уполномоченным органом по осуществлению муниципального жилищного контроля.

Непосредственным исполнителем функции является – отдел контроля администрации муниципального образования городского округа «Усинск» (далее – отдел контроля).

Муниципальный жилищный контроль осуществляет деятельность, направленную на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований жилищного законодательства, осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований.

Подконтрольными субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие использование и сохранность муниципального жилого фонда на территории муниципального образования городского округа «Усинск».

За период 2021 года в рамках муниципального жилищного контроля проверки не проводились, выдано 9 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году проводились исключительно муниципальные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.

В 2022 году проведено 1 контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом.

В целях предупреждения нарушений контролируемым лицом обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, отделом контроля осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2022 году.

В частности, в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Посредством телефонной связи осуществлена 1 консультация, даны разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля.

Подконтрольным субъектам объявлено 1 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Профилактическая работа также проводилась посредством проведения совещаний с подконтрольными субъектами и заинтересованными лицами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению

ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества совершаемых нарушений обязательных требований.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стигмулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
2. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.
3. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
4. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.
5. Повышение прозрачности системы муниципального жилищного контроля.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1.1. Перечень профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должность лица ответственного за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в рамках муниципального жилищного контроля при направлении их в	Отдел контроля	По мере поступления

			адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти		
			Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен п.8 Положения о муниципальном жилищном контроле	Отдел контроля	По мере обновления
			Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-назорной деятельности в сфере муниципального жилищного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного документа о правоприменительной практике на официальном сайте http://www.администрация-успенск.рф в срок, не превышающий 15 календарных дней со дня утверждения документа	Отдел контроля	Ежегодно (не позднее 15 марта года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики)
	3.	Объявление предупреждений	Объявление предупреждений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля	Отдел контроля	В течение года (при наличии оснований)
	4.	Консультирование	Консультирование осуществляется должностным лицом отдела контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	Отдел контроля	По мере обращения подконтрольных субъектов

	граждан Российской Федерации»		
5.	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируется лицо информირуется об обязательных требованиях в рамках муниципального жилищного контроля, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер	Отдел контроля По мере необходимости

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

1. Доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц в процентном соотношении.
2. Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий в процентном соотношении.
3. Количество проведенных профилактических мероприятий.
4. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.
5. Сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (лучшего) состояния подконтрольной сферы.
6. Снижение количества однократных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.