

Приложение № 1
к постановлению администрации
округа «Усинск»

КОД (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412)	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412)	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	– непроизводственные склады (за исключением хранения стратегических запасов, железнодорожных перевалочных складов); – продовольственные склады; – элеваторы; – овощехранилище (для объектов возведенных до принятия настоящих Правил); – склад для материально-технического обеспечения (для объектов	– минимальная / максимальная площадь земельного участка – 210/25000 кв.м; – минимальный отступ от границ участка – 1 м; – минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов – 6 м; – максимальная высота от уровня земли: зданий – 6 м, сооружений – 12 м; – максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%; – коэффициент озеленения территории – не менее 15% от площади земельного участка; – размещение площадок для открытых складов пылящих	– П.1.ПЗ.КЛ. Коммунально-складская зона в сфере действия ограничений прибрежной защитной полосы и санитарно-защитной зоны кладбища (запрещено); – П.1.ВО.КЛ.ВТ. Коммунально-складская зона в сфере действия ограничений водоохраной зоны и санитарно-защитной зоны кладбища и воздушного транспорта (запрещено); – П.1.ПЗ.КЛ.ВТ. Коммунально-складская зона в сфере действия ограничений прибрежной защитной полосы, санитарно-защитной зоны кладбища и санитарно-защитной зоны воздушного транспорта (запрещено); – ЗЗиП. Зоны затопления и подтопления

			возведенных до принятия настоящих Правил); – топливный склад (для объектов возведенных до принятия настоящих Правил); – склад; – производственный склад; – склад для хранения стройматериалов; – склад для хранения запчастей.	материалов, отвалов, отходов на территориях коммунально-складских зон не допускается	
--	--	--	---	---	--