

Приложение № 2
к постановлению администрации
округа «Усинск»

КОД (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412)	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412)	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	– производственные склады; – продовольственные склады; – элеваторы; – овощехранилище (для объектов, возведенных до принятия настоящих Правил); – склад для материально-технического обеспечения (для объектов, возведенных до принятия настоящих Правил); – склад; – склад для хранения; – стройматериалов; – склад для хранения запчастей.	– минимальная / максимальная площадь земельного участка – 210/60000 кв.м; – минимальный отступ от границ участка – 1 м; – минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов - 6 м; – максимальная высота от уровня земли: зданий – 6 м, сооружений – 15 м; – максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %; – коэффициент озеленения территории – не менее 15 % от площади земельного участка	– П.2.ПЗ.КЛ. Производственная зона в сфере действия ограничений прибрежной защитной полосы и санитарно-защитной зоны кладбища (запрещено); – П.2.ВО.КЛ.ВТ. Производственная зона в сфере действия ограничений водоохраной зоны и санитарно-защитной зоны кладбища и воздушного транспорта (запрещено); – П.2.ПЗ.КЛ.ВТ. Производственная зона в сфере действия ограничений прибрежной защитной полосы, санитарно-защитной зоны кладбища и санитарно-защитной зоны воздушного транспорта (запрещено); – 33иП. Зоны затопления и подтопления